

**MUNICIPALIDAD DE GALVARINO**  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**

**ACTA REUNIÓN N° 18 DE CARÁCTER ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL,  
REALIZADA EL DIA MIERCOLES 25 DE JUNIO DE 2014.**

Se abre la sesión a 9.45 horas presidida por Don Pablo Huenulao Muñoz, Concejal de la comuna, en ausencia del Alcalde titular, en conformidad a lo establecido en el Artículo 85 de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades ante la presencia de la Secretario Municipal Señora Clara Neculhueque Marin en su calidad de Ministro de Fe, contando con la asistencia de la Señora y los Señores Concejales de la Comuna que se individualiza a continuación:

Sr. Pablo Huenulao Muñoz

Sr. José Millalen Paillal

Sr. Willy Kehr Llanos

Sr. Hans González Espinoza

Sra. Agustina Zavala Rodríguez

SE EXCUSA DE ASISTIR EL CONCEJAL PABLO HERNANDEZ LAGOS POR RAZONES DE SALUD

**TABLA:**

1. Aprobación Acta Sesión Ordinaria N° 17
2. Correspondencia
3. Cuenta Alcalde
4. Presentación de Modificación Presupuestaria Municipal
5. Informe Propuestas de Proyectos- a) Propuesta Proyectos FRIL- PMU
6. Presentación Proyectos Postulados- a) Presentación Proyecto Terminal Buses
7. Informe Técnico Comodato APR Aillinco
8. Varios

**1. APROBACION ACTA SESIÓN ANTERIOR**

La señora Secretaria Municipal solicita agregar observación en relación que no se consigno en acta anterior el acuerdo adoptado por el Concejo Municipal de agregar a la Tabla el punto denominado Informe Patentes de Alcoholes.

Concejal Willy Kehr, aprueba

Concejal Jose Millalen, aprueba

Concejal Hans Gonzalez, aprueba

Concejal Agustina Zavala, aprueba

Concejal Pablo Huenulao, aprueba

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

**2. CORRESPONDENCIA**

- Carta de la Comunidad Indígena Manuel Levin de Pelantaro por medio de la cual solicitan subvención especial para participar de un Palin en la Comuna de Puente Alto el día sábado 02 de Agosto de 2014, requiere aporte para movilizar a 20 personas ida y regreso

**3. CUENTA**

No hay

**4. PRESENTACION DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL**

Don Patricio Kehr, Jefe de Finanzas Municipal, señala que por una situación interna, procedera solo a presentar modificación presupuestaria, conforme a minuta que se envió por correo electrónico y que se sometera a la aprobación en la próxima sesión, agrega que obedece a ajuste presupuestario, que entre otros

requiere efectuar reducción en cuenta personal por gastos derivados de la Suplencia del cargo Director de Obras, presenta informe detallado.

## 5. INFORME PROPUESTAS DE PROYECTOS

Don Jose Huaiquifil, Administrador Municipal, presenta excusas del Sr. Alcalde quien no puede asistir por fallecimiento de un familiar, agrega que a contar del 23 de Junio asumió como nueva Secretaria de Planificación la Sra. Carolina Pardow.

Los proyectos presentados por FNDR, esta Construcción Centro Comunitario Salud Mapuche, Galvarino este proyecto esta a la espera de la licitación en este momento, hay un monto de M\$ 658.604.- lo cual están para la ejecución, dentro de la ejecución hay un monto que se dejo para actualizar el tema de la norma sísmica por que inicialmente cuando se aprobó eso, no se había considerado y se dejo para la ejecución son como M\$ 30.000.- primero se esta haciendo la licitación como para re adjudicar la reevaluación de esa norma sísmica para poder ejecutar porque puede que haya un cambio en el tema de la fundación primero se esta haciendo eso, para luego adjudicar el proyecto.

El otro proyecto es mejoramiento red vial ruta del carbón, Galvarino ese proyecto esta en elaboración, la unidad técnica es Vialidad y la empresa PIDO es la que esta ejecutando el diseño para luego postularlo a ejecución mas adelante.

La Reposición Edificio Municipal, Galvarino las ultimas observaciones que tuvimos fue una que fue con respecto al tema de la propiedad del terreno, ustedes saben que dentro de la propiedad hay asignados bienes de Correos de Chile y Registro Civil, tenemos que hacer las conversaciones con el registro civil y correos de chile para que ellos puedan devolver a Bienes Nacionales estos terrenos y de ahí Bienes Nacionales hace la transferencia al municipio,, estamos viendo de que forma hacer eso ya que Correos de Chile y el Registro Civil quieren recursos para poder hacer ese cambio asi que estamos viendo de que forma podemos abordar ese tema.

Instalación de agua potable instalación agua potable Renicura, Ranquilco y la Pedra, Galvarino en las ultimas reuniones que se han hecho con el gobierno regional, enviaron un oficio a Santiago solicitando un pronunciamiento al respecto al aumento de 175 a 206 que es el valor que quedo en la última reunión que fuimos a Santiago con el Alcalde a hablar con la Ministra de Desarrollo Social, se le explico esta situación dijo que iba a priorizar este proyecto no hemos recibido respuesta todavía.

Reposición Escuela San Juan de Aillinco a este proyecto le falta información estamos postulando a la etapa de Diseño por 55 millones se encuentra con observaciones, los últimos trabajos que hemos hecho entre educación la seremi de educación y profesores de la escuela para poder mejorar el tema del programa educativo institucional para luego ver el programa arquitectónico que tiene que salir del programa educativo, el 23 tendría que haber estado listo el programa educativo finalizado entre el departamento de educación y la escuela.

Construcción Infraestructura Sanitaria varios sectores rurales dispersos Galvarino, este proyecto esta aprobado RS y solo estamos esperando ver por donde se imputan estos recursos pero eso lo ve directamente la Subdere.

Construcción Infraestructura Liceo Gregorio Urrutia este proyecto esta sin rate, todavía falta que el Gobierno Regional le de la admisibilidad para pasar a Ministerio de Desarrollo Social este proyecto el dia lunes se envió respuesta de lo que ellos nos habían consultado por el tema de la unidad técnica inicialmente estábamos como unidad técnica pero, ahora colocamos arquitectura como unidad técnica para el tema del diseño, al momento de solicitar los recursos eso esta aprobado y estamos a la espera de la adquisición del terreno donde se pretende levantar la infraestructura por mientras tanto de esta trabajando el tema de los PI de los colegios con el Liceo el Municipio y el Departamento de Educación aparte de la Seremi de Educación para luego poder llevarlo al programa arquitectónico.

Adquisición camión recolector de residuos sólidos domiciliarios, hemos tenido varias complicaciones con este proyecto en las ultimas conversaciones que hemos tenido con el gobierno regional, nos ofrecieron su colaboración, nosotros hace tiempo le enviamos este proyecto para que ellos puedan revisarlo y nos puedan ayudar en la admisibilidad y la aprobación técnica estamos a la espera de esa respuesta.

la instalación del APR Mañiuco estamos en el proceso de la transferencia de los derechos de agua para el sector, para luego pasar directamente a diseño son 67 que se están solicitando para el diseño.

Mejoramientos caminos, este es un proyecto de 14 caminos vecinales este proyecto lo elaboramos el año pasado, esta postulado a FRIL y este proyecto ustedes lo aprobaron el año pasado para poder presentarlo.

Adquisición de buses para el transporte escolar, Galvarino es de M\$ 121.000.- esta aprobado técnicamente recibimos el oficio de aprobación y lo que estamos esperando ahora, la conversación con el Intendente para que pueda colocar los recursos, de ahí las conversaciones que tenga que hacer el Alcalde también y el resto de concejales para poder presionar y colocarle recursos a este proyecto.

Adquisición maquinaria consiste en la adquisición de 2 camiones de 16 m3 aproximadamente y un rodillo compactador,este proyecto lo esta elaborando Andrea Encargada de proyectos, estamos viendo para elaborar los perfiles uno es el Centro cultural, que se levantaría en este mismo lugar se hizo una licitación para contratar la consultora “construcción centro cultural, Galvarino”, “Construcción Terminal de Buses , Galvarino”, “Construcción Estadio N°3, Galvarino”, “Construcción centro de estadía del adulto mayor, Galvarino”, igual se comento este proyecto cuando se fue a conversar con la Ministra de Desarrollo Social para ver si puede apoyar en este proyecto.

## 6. PRESENTACION PROYECTOS POSTULADOS

Secpla Sra. Carolina Pardow, dentro de los proyectos postulados a PMB tenemos Adquisición Terreno, Área Recreativa, Galvarino en este momento se esta trabajando para poder concretarlo.

Adquisición Terreno, Área deportiva y recreativa, Galvarino 50 millones esta en revisión de la unidad Regional de la Subdere.

Adquisición para Construcción de Viviendas Sociales por M\$ 73.500.- se encuentra en revisión de la unidad Regional de la Subdere.

Abasto de agua Jose Quilaleo de Nilpe la observación ya se subsano y hoy dia esta en revisión de la unidad Regional de la Subdere.

El Abasto de Agua de Cuel Nielol se subsano estos últimos días también se encuentra en revisión de la unidad Regional de la Subdere.

El mejoramiento de sistema de abasto de agua Repocura esta observado pero, porque yo estoy agregando mas beneficiarios por eso todavía no se ha enviado completo, este proyecto tiene alrededor de 16 beneficiarios pero cuando se hizo el recorrido por el sector nos dimos cuenta que habían mas personas que se podrían agregar a este proyecto, se esta catastrando viendo agregar para no dejar gente fuera por que se hizo un proyecto en Corrientes Blancas, el Aromo con 36 beneficiarios y lo que nos quedo del Aromo se dejo en este proyecto.

Administrador Municipal eso se hizo por que los montos máximo a postular a la Subdere son de M\$ 200.000.- si le dábamos a todos lo beneficiarios nos íbamos a pasar de ese monto, el primero Repocura que se postulo fue por M\$ 188.000.-

Secpla Sra.Carolina Pardow después tenemos Antonio Peñeipil actualmente se encuentra elegible paso por toda las revisiones de la unidad regional, de la unidad del programa de Santiago asi que la mayoría de estos proyectos de abasto de agua son proyectos que tiene un acuerdo del Core asi es que solo quedaba que nosotros subsanáramos algunas observaciones que pudiese presentar el programa Pmb en Santiago los proyectos de agua actualmente se encuentra elegibles por que todas estas observaciones se subsanaron estamos a la espera que la mayoría de estos proyectos van a ser aprobado lo antes posible el financiamiento esta comprometido con el gobierno regional.

Administrador Municipal comentarles también que estos proyectos si bien fueron aprobados en su momento subimos toda la información y adicional a eso ellos mismos se hicieron las observaciones a ellos mismos de las cuales nosotros tuvimos que sacar las observaciones.

Carolina Pardow esta el Abasto de Agua de Linguemallin esta elegible, estamos a la espera que sean aprobados los recursos, también están dentro de los acuerdos del Core que se firmaron a fines del año pasado.

Abasto de Agua Jose Martin Curin esto es un proyecto de hace 2 años había una observación de la autoridad sanitaria, de agregar unos filtros porque en la muestra de agua que se tomo, se encontró que había presencia de algunos virales y están solicitando los recursos a la Subdere para hacer esta implementación de filtro esta elegible, estamos a la espera que la Subdere apruebe esos recursos, esta la conversación que vamos a tener con la Sra. Nora Barrientos si van a poder ayudar.

Esta proyecto Juan Pichun lleva tiempo, fue presentado el año pasado esta elegible esta a la espera de que se aprueben los recursos.

El de Huampomallin también tenia su tiempo elegible y que también está dentro del acuerdo de los Core asi que una vez que sea aprobado desde Santiago se irán a transferir los recursos.

Repocura el Aromo es un proyecto que también esta elegible actualmente, así que en cualquier momento así como el proyecto Soto Lincoñir y Jose Maria Liempi.

Proyecto Extensión AP y AS Varios Sectores de Galvarino se están solicitando los recursos para el estudio de la ampliación se están pidiendo estos recursos a la Subdere estamos a la espera que nos financien lo antes posible.

Proyectos postulados al PMU: Cierre Perimetral Patio Cubierto Escuela La Piedra esta en revisión de la unidad regional de la Subdere es por casi 42 millones.

Construcción Estación Médico Rural Trabunquillem, Galvarino por \$ 37.741.630.- URS

Construcción Multicancha Techada Escuela Mañiuco, Galvarino \$ 49.188.189.- URS

Construcción Sede Multiuso Asoc. Fútbol Urbano Galvarino \$ 49.320.117.- URS

Construcción Sede Social, Comuna de Galvarino \$ 33.029.965.- URS

30 Refugios Peatonales Rurales de Galvarino \$ 33.987.000.- observado por URS hay que subsanar

Plan de Aumento Cobertura de Prekinder y Kinder FIE-PMU, Escuela Río Quillem \$ 49.999.999.- están subsanadas ya las observaciones estamos en espera que sea aprobado por la Subdere y los recursos sean transferidos al municipio para su ejecución.

Extensión Red Alcantarillado de Aguas Servidas, Sector El Mirador esta en revisión del Intendente

Administrador Municipal inicialmente cuando elaboramos estos proyectos, vinieron personas de los sectores y lo que les complicaba en su momento uno de ellos era la extensión de aguas servidas del Mirador, si bien ellos no tenían agua potable era un sistema que costaba poco más decidimos postularlo solo al tema del alcantarillado porque ellos decían que era posible descargar el tema de descargar a las aguas servidas sin tener agua potable al igual que la extensión del alcantarillado del pasaje Melo, ellos cuentan con el servicio de agua potable pero estamos solicitando ya que salga primero el estudio para elaborar con Aguas Araucanía el diseño y poder ejecutar una obra complementaria o postularlo de forma individual.

Secpla Carolina Pardow, otro proyecto es el Mejoramiento y Construcción Cementerio Mapuche Boyeco tiene unas observaciones del programa desde Santiago ahí hay que verlo de que forma subsanar lo antes posible.

Administrador Municipal, lo que pasa en ese proyecto la escritura es un trámite que está haciendo la comunidad para solicitar eso a través de Bienes Nacionales y aun no le entregan el dominio de la propiedad ingresamos un documento de bienes nacionales donde decía que ellos estaban en trámite de eso pero en Santiago dijeron que no podían aprobar ese proyecto si no tenían la escritura.

Secpla Carolina Pardow, el Alumbrado Solar Capricho, Comuna de Galvarino de \$ 37.863.000.- esta elegible.

Reposición Señalética Indicativa de Calles de Galvarino \$ 33.813.683.-

Administrador Municipal, ese es lo que tenemos presentado, esto es lo que habíamos conversado la semana pasada con respecto al tema de los recursos que habían llegado por los fondos FRIL y programa mejoramiento urbano Iral el acuerdo N° 57 rural M\$ 123.000.- acuerdo N° 58 urbano y/o rural M\$ 125.000.- acuerdo N° 63 PMU Iral M\$ 25.000.- que es una cuota que coloca el Consejo Regional para la comuna con respecto al Fril rural, tenemos Mejoramiento de caminos vecinales, se presentó el año pasado la cual ustedes aprobaron, Huimpil chico, Quinahue, Quinahue Rinconada, Aillinco Rahue, Linguemallin Nilpe, Nilpe alto Curaco Ranquil Pelantaro, Rapa Alto Huimpil, Peñartu, Minas Huimpil, Lluquente Paillal Huenchuleo Huilcaleo el Bajo Renicura, Trif Trifco, Pelahuenco grande, Pelahuenco Chico Marileo suman alrededor de 30 kilómetros, este proyecto lo elaboro Carolina junto con el Encargado de caminos, el recibe las solicitudes de los sectores, de acuerdo a eso nosotros elaboramos los proyectos.

El otro proyecto que estamos proponiendo es la Mantención y Limpieza de Faja caminos interiores Galvarino por un monto M\$ 43.000.- la idea es hacerlo a través de contratación directa y contratar a personas para poder ejecutar los trabajos, si nosotros administramos los recursos nosotros contratamos a las personas de los sectores por 4 meses, sector: Ranquilco los Temos, Colpi sur, Quetre, Nilpe, Pelantaro eso es a través de solicitudes que han entregado al Departamento de Obras y a mi.

Dentro de los FRIL urbano y/o rural dentro de la propuesta está la construcción de la piscina municipal en el sector de la cancha N° 3 por un monto de M\$ 80.000.- aproximadamente

Construcción refugios peatonales en Galvarino lo que habíamos propuesto la idea es presentarlo aquí y poder agregar una mayor cantidad de sectores monto M\$ 45.000.- ahí aparecen los sectores propuestos a través de solicitudes que han hecho los dirigentes han hecho llegar a la Secpla

Secpla, Sra, Carolina Pardow en Pmu-iral se esta proponiendo el mejoramiento y reposición de puentes de Galvarino han llegado varias solicitudes sobre todo en estos periodos críticos de invierno, afecto una gran cantidad de puentes como Huimpil chico, Quinahue la Rinconada Pitracó Dollinco Huilcaleo el bajo, Pelahuenco grande Marileo, en esta comunidad hay un puente de aproximado 12 metros que esta bastante afectado, lo mismo que pasa con el de Quinahue la Rinconada, la mayoría de estos sectores donde hay presencia de puente con esta crecida de los canales de los esteros se han afectado y están en muy malas condiciones por eso la idea es postular por M\$ 25.000.- por administración directa compramos los materiales, contratamos mano de obra personas del sector para que nos ayuden a reponer, se esta tratando de buscar recursos por la Onemi se presento los requerimientos se tiene que tratar de postular la mayor cantidad de partes donde podemos solicitar estos recursos poder ir mejorando la conectividad de las comunidades y de los sectores rurales que generalmente se ven afectados, aislado.

Administrador Municipal, estos M\$ 25.000.- obligatoriamente requieren la aprobación del 5% ya sea en recursos monetarios o a traves de otra forma.

Tenemos el otro proyecto es con respecto al Terminal de Buses de Galvarino, inicialmente se plantea eliminar el terminal que existe, no es un terminal es una especie de parada, la idea es poder ejecutar un proyecto de mayor envergadura en algún lugar dentro del radio urbano y que cumpla con las condiciones para emplazar este terminal inicialmente, este proyecto se piensa en el espacio que esta cerca de la piscina al frente dentro del radio urbano tenemos muy poco espacio para levantar una infraestructura y lo que se opto hacia el sector poniente se va a construir el Centro de Salud Mapuche y en el estado que se encuentra este espacio es un barrial, un desastre lo mejor es tratar de ordenar esto y levantar una infraestructura para poder albergar los buses, inicialmente esto se había ejecutado con 3 andenes pero dentro de la solicitud que se hizo desde la alcaldía se aumento a 4, es un proyecto que no tiene mayores complejidades, tiene un sector de acceso a la guardería, tiene 6 boletería, un lugar de espera, un lugar central, la idea era poder darle un carácter mas mapuche dentro de las construcciones de Galvarino, espacio central que es una especie de tragaluz en la parte de arriba principalmente el lugar de boletería y espera, están los andenes típicos son 4 en el otro sector es el área de servicio higiénico baños públicos baño discapacitado 1 bodega y en la otra parte espacio para tener una especie de restorán donde sea una especie de concesión donde la gente pueda tomarse un café, el estacionamiento al poniente la idea inicial de este proyecto era poder mejorar por que hay una persona que arregla camiones que esta dentro de una propiedad municipal y ahí se colocan camiones entonces hay un desorden, la idea es ordenar ese sector, eso es en proyectos que proponemos los FRIL tienen que llevar el acuerdo de Concejo, la presentación del terminal de buses este es por un monto aprox. de M\$ 200.000.- la ejecución no es tanto se podría postular al FNDR e incluso al programa mejoramiento urbano pero tendría que revisarlo en Ministerio de Desarrollo Social para utilizar esas vías Concejal Hans Gonzalez consulta para ser presentado este proyecto sobre todo el del terminal tiene que ir asignado donde va a quedar el proyecto si va al Fndr

Administrador Municipal si, tener el lugar definido por eso el proyecto del Liceo no lo han revisado por que no tenemos bien definido estábamos pensando atrás del gimnasio pero queda muy a tras mano y las dimensiones del sitio no da para emplazar en ese sector y el lugar mas idóneo es ese sector que es propiedad municipal, dentro de este proyecto se hacen las mecánicas de suelo entonces ahí las mecánicas de suelo del estudio que haga el profesional va a decir de cuanto son las condiciones para tener definido del diseño.

Concejal Hans González debiéramos en algún momento discutir el tema de la ubicación, personalmente no me parece la ubicación alla por el tema de la lejanía es lo que ocurre en Chol chol termina de construir un terminal y no se ocupa antes de, debiéramos discutir y ver el tema.

Administrador dentro de las revisiones que se hizo, terrenos dentro del sector de Galvarino no tenemos lo que comentaba usted de la venta de una propiedad se hizo el estudio por parte de la abogado de Servicio País la Sra. no vende el total, tampoco hay una superficie suficiente para construir un terminal al lado del rio

Concejal Willy Kehr manifestar que me gusto la estructura del diseño, lo encontré novedoso lo encuentro bien bonito si tenemos que generar identidad a nuestra comuna por ahí va el tema recoge la idea de algunas cosas que ya tenemos así que súper bien me gusto el diseño me preocupa la ubicación por que también encuentro que esta lejano por que si no es ahí donde así que tenemos que buscar la forma tal vez antes de presentar el proyecto, hacer un alcance si Galvarino esta creciendo hacia alla no cabe ninguna duda no queda atrás mano ahí se va a construir el hospital entonces tenemos que empezar a urbanizar, ahí tenemos

que hacer otro proyecto antes de lo que queremos hacer ahí con el terminal que dice relación con poder ordenar el espacio detrás de la población por que ahí hay un desorden tal vez podríamos pensar en un Pmu que nos permita como municipalidad cerrar una pandereta completa desde Caupolicán hasta donde corresponde para que no compremos un conflicto porque lo vamos a tener, para generar un area verde tal vez en ese espacio y para ir generar una plazoleta frente al terminal donde la gente también pueda estar además para mejorar el entorno y para que nos vayamos amigándonos y buscándole a la buena a los vecinos para que no nos compremos un conflicto para cuando este ganado el proyecto.

Administrador comentar que todo este espacio forma parte de lo que es una propiedad municipal entonces al frente si o si se va a construir el centro de salud mapuche estamos solicitando una visita de los técnicos del Serviu para poder comprar esta parte de atrás del terminal hay una parte donde el suelo no es muy bueno pero se construyo la otra población mejorando el tema de la calidad del suelo la idea es crecer hacia alla y comprar ese terreno esta dentro de lo que presento.

Concejal Willy Kehr manifestar eso para que se tome en consideración y podamos hacer un estudio para mejorar el entorno me preocupa la ubicación no me incomoda porque esta un poco atrás mano y esta todo desordenado hay que ordenar.

No se si se mencione el tema que había planteado otra vez respecto a la piscina sigue en pie o se va a re estudiar y se va a presentar otra iniciativa.

Administrador lo que se presento es una propuesta que tiene el municipio a los concejales dentro de la propuesta que hicimos ustedes ya aprobaron una que es el Mejoramiento de los caminos, ustedes tienen que ver ahora si concuerdan con nosotros en algunos proyectos para poder ver alo mejor a esos proyectos darle aprobación de concejo el tema de la piscina si no les parece esta en ustedes pero desde mi punto de vista creo que si puede ser el proyecto de la piscina independiente que sea por pocos meses.

Concejal Willy Kehr es tan urgente esto, me gustaría que me enviaran una copia del informe para poder revisar en detalle, y estar absolutamente de acuerdo con todo

Administrador necesitamos elaborar los proyectos para poder presentarlos tenemos que desarrollar para que profesionales del Gobierno regional lo revisen.

Concejal Jose Millalen pedir también una copia, consensuemos con el concejo el lugar donde se va a construir el nuevo terminal, lo otro es que el otro día hablamos de priorizar un poco los recursos que tenemos efectivamente a través del Gobierno Regional se les esta ofreciendo a los municipios una cantidad de recursos y dentro de eso tengo entendido que esta la propuesta de la piscina pero también planteamos que debiéramos priorizar cuales son las necesidades mas urgentes de la comuna, a mi juicio existen problemas a abordar mucho mas urgente que una piscina municipal, sugiero que en el próximo concejo por lo menos esos M\$ 80.000.- que estaban destinado para la piscina podamos ver estudiar y ver cuales son las otras ideas, lo otro es que acá se ha planteado varias solicitudes de comunidades de territorios por el tema de transporte de locomoción de movilización no se si esos proyectos igual debieran estar en alguna carpeta de proyectos del municipio por que hay territorios que están quedando sin locomoción colectiva precisamente porque no es negocio para ningún empresario aunque sea chico o grande no hay ganancia así que si o si tenemos que optar a los recursos estatales de subsidio de transporte si no están acá entiendo que no hay ningún proyecto presentado y si fuera así yo pido que podamos presentar esas propuestas de subvención al transporte para nuestra gente para diferentes territorios.

Desde hace tiempo se ha venido planteado la necesidad de la electrificación rural para casas aisladas hace años casi todo el territorio esta con electrificación pero se han ido creando nuevas viviendas, nuevas familias que hacen sus casas y no tienen electrificación hay comunidades que se le ha devuelto tierras de parte de la Conadi, que están sin luz, ver como esta eso también debiéramos presentar un proyecto para electrificación de esas casas si no esta presentado sugiero que veamos la forma de presentar el proyecto por lo menos avanzar en ellos por que o si no nunca vamos a lograr que nuestra gente pueda tener electricidad.

Administrador respecto al tema del subsidio de transporte se postulan todo los años al ministerio de transporte y telecomunicaciones el año pasado enviamos un oficio que se le envió al seremi de transporte se lo voy a enviar a usted solicitándole poder colocar subsidio de transporte en zonas donde no había locomoción y además poder extender algunos tramo que hacen los buses principalmente algunos dirigentes que vivian adicional donde llegaba el bus, vino un profesional del ministerio de transporte donde hizo el recorrido son aproximadamente 7 recorridos que se están solicitando para el subsidio de transporte Paillahue esta aprobado y entre otras eso se esta ejecutando y los profesionales del ministerio de transporte estan en ese proceso no van a financiar todo en el año irán a ser 2 o 3 .

Con respecto al tema de electrificación si bien no esta presentado aquí tenemos un levantamiento de información la gente ha ido al departamento a inscribirse tenemos los antecedentes Carolina esta haciendo las visitas, lo más complicado es la red de ampliación hay 50 postulantes pero son todos de diferentes sectores y Carolina ha ido a los sectores ha levantado información adicional se solicitan foto de los sectores por que hay mucha gente que se inscribe pero no tiene vivienda y es una de las exigencias del gobierno regional que las personas que piden luz tienen que tener vivienda hay mucha gente que ha ido y dice que después van a construir en el sector, inicialmente enviamos un oficio al gobierno regional para que pudiera intervenir o solicitar para que el los hicieran las visitas colocar algún profesional hacer el levantamiento pero dijeron que no accedió a la petición lo habían hecho en otra comuna que solicitaron a Frontel que ellos hicieran el levantamiento que nosotros queríamos pero con nosotros no accedieron pero se esta haciendo el trabajo.

Secpla después de las visita a los sectores se les ha dicho a la gente que venga al municipio y traiga sus antecedentes para poder incorporar en los proyectos de electrificación rural me he encontrado que algunos que están colgados y no tienen ningún interés en postular.

Concejal Jose Millalen con relación a eso deberíamos colocar plazo porque se viene arrastrando hace tiempo igual he averiguado el asunto, efectivamente quien tiene que hacer la tarea previa esta cuantificar de ge referenciar es una pelota que se la pasan al municipio pero con esos datos después mismo Frontel es quien hace el diseño del proyecto, creo que la gran parte de la gente que esta con problemas de ese tipo esta con los documentos acá hay que volver hacer el chequeo general faltan algunos pero dimos un plazo.

Administrador mucha gente se ha ido a inscribir a la oficina pero no a traído los antecedentes después que el proyecto esta elaborado dice me dejaron afuera aquí hay una responsabilidad de parte de ellos.

Concejal Jose Millalen cada uno de nosotros puede ser un agente para que se complete esa documentación por lo menos pido aca voy a pedir formalmente cuales son esas familias el listado de familia y que les falta en concreto con eso podemos insistir solicito eso para ayudar en esta etapa.

Administrador si lo voy hacer llegar durante la semana a los concejales en su totalidad.

Concejal Hans González primero estoy de acuerdo con el diseño todo lo que se plantea con el terminal mis aprensiones son precisamente con el tema de la ubicación y también hago alusión a algo que planteo Willy yo he venido planteando hace tiempo atrás y solicite un informe respecto a ello que nunca me llego, que es el sector a continuación de la nueva compañía de bomberos donde se instalo la segunda compañía, ese sector vecinos están y quieren por lo menos arrendar sus sitios hace un tiempo atrás vengo trabajando con ellos consultando y por ende la consulta la hice al municipio y solicite el informe para saber de quien es ese espacio del municipio de Bienes Nacionales o del Serviu al margen de eso estoy contando como sucedieron los hechos y efectivamente en algún momento puede que nos compremos un conflicto porque ahí ellos están solicitando hace mucho tiempo atrás e incluso cuando el actual alcalde era concejal y ellos están solicitando una parte para agrandar sus sitios como se ha hecho en otro lugar la idea de ellos es, ni siquiera están pidiendo autorización si no que están pidiendo poder comprar un espacio no se si el municipio podrá hacer eso traspasar pero se ira viendo en su momento y lo que se plantea hoy día efectivamente nos podamos comprar un conflicto cuando ya tengamos el proyecto hecho por eso la idea es antepoernos a eso siempre tratar de ser proactivo para que no ir consensuando con la ciudadanía que opina Galvarino en su totalidad tanto el campo como la ciudad para poder saber como ven ellos el terminal emplazado ahí si les acomoda porque al fin del dia quien lo va a terminar ocupando va a ser mayoritariamente la gente del campo la que no tiene movilización propia que es lo que hoy día pasa en chol chol quiero ir anteponiéndome a esa situación entonces seria bueno la copia de los proyectos y la copia del diseño del terminal me parece muy bien me gusta que podamos tener una reunión que podamos consensuar que podamos recabar información con la gente lo que percibimos es verdad no tenemos otra estaba mirando acá no tenemos otro espacio físico ver donde podemos emplazar el terminal entonces es complicado poder diseñar este terminal.

Administrador el tema de los vecinos que querían un espacio adicional para extender su sitio desde mi punto de vista técnico no es un tema jurídico no creo que haya problema en que se les pueda entregar un resto sin que ellos intervengan en el tema de ejecutar el proyecto, si el problema creo que es la persona que tiene el taller que tiene unos camiones tirados es el que esta provocando el ruido de este tema dice que el frente es de el, si ustedes se van a dar una vuelta hacia alla yo no siendo de aquí se ve muy feo ese espacio esta lleno de camiones, de carro de madera, incluso vecinos del terreno donde tenemos para construir el centro de salud mapuche tiene como estacionamiento aquí si no nos reunimos todos para

ordenar el tema dentro de Galvarino al final como departamento nos vamos a ver atados de mano si el resto no nos apoya en mejorar.

Concejal Hans González básicamente vamos a poder postular conseguir un área verde como decía Willy que sería fantástico que fuera incluido en el proyecto ya está el diseño ahora se vea desde otra forma desde otra forma de financiamiento lo que he hecho de menos por los fondos Fril no se si corresponde consultar, en varios colegios y principalmente en el colegio Río Quillem nosotros tenemos una instalación eléctrica muy precaria y antigua cuando se diseñó ese colegio, no había la carga ni el consumo que hoy existe, están con una serie de equipos eléctricos y que eso ha llevado a que esa instalación eléctrica, lo vengo mencionando hace mucho tiempo atrás, por que en alguna reunión el Director me lo menciono que sería muy bueno que nosotros podamos ver porque ese colegio es uno de los buenos colegios municipales que hay hoy día en Galvarino y que la matrícula ha ido aumentando considerablemente y esto lleva que en algún momento podamos tener alguna desgracia producto de esa instalación eléctrica que ya está en mal estado no se si corresponde a través de los fondos Fril, poder iniciar un proyecto hacer un cambio de lo que es la instalación eléctrica del colegio Río Quillem.

Administrador Municipal nosotros presentamos proyectos por las solicitudes que hacen los Dirigentes o hacen los Directores de las escuelas pero en este momento concejal el Director no ha hecho ninguna solicitud formal al Daem para ver si dentro de los montos del Fagem o de otros fondos directos puedan hacer el mejoramiento de esas instalaciones se puede hacer también a través de un Pmu-Fril.

Concejal Hans González otra cosa hacer mención a la piscina municipal son M\$ 80.000.- la verdad que lo encuentro atractivo sería bonito, Lautaro tiene una piscina muy bonita puede ser un partidario que haya un centro donde divertirse pero pienso en lo siguiente, desde el punto de vista sanitario una piscina municipal hoy en día en Galvarino requiere de mucho personal que exige salvavidas, técnico paramédico a tiempo completo lo que es el verano y me gustaría, sería bonito pero, como tenemos que priorizar recursos como nuestra comuna tiene mucho más necesidades inmediatas que una misma piscina y nuevamente poder juntarnos para realizar alguna priorización de los recursos en virtud de las necesidades que tenemos, no se algún gimnasio en un colegio, lanzando ideas para no desperdiciar en el buen sentido de la palabra, esos recursos que pudieran ir en la inmediatez con recursos frescos y que no es con tanto trámite, que pudiéramos priorizar.

Administrador Municipal esta es una propuesta, vean ustedes lo que puedan hacer llegar y ver la próxima sesión de concejo, ustedes puedan decir lo que les interesa y aprobar los proyectos y la piscina si no les parece.

Concejal Hans Gonzalez me gustaría que nos juntáramos, que tuviéramos una reunión extra para que podamos aunar posiciones, consultar, consensuar que creo, es válido, que no sea una reunión de concejo debiéramos de tener una reunión distinta que no sea el concejo municipal o una reunión extraordinaria con priorización de los recursos ver y analizar, eso solicito no se cuando podría, tendría que quedar agenda.

Concejal Pablo Huenulao me gustan todos los proyectos creo que la piscina por este año podríamos dejarla para el próximo año, me gusta el lugar porque va a estar el Hospital Mapuche vamos a tener Bomberos queda muy bien me gusta la parte hermosearíamos, muy bien ese sector quedaría excelente desde mi punto de vista he consultado con algunos vecinos, le encanta la idea, le da más vida al sector y lo bueno que se están haciendo buenos proyectos para nuestra comuna, que es lo que nos interesa a todos y si hay un proyecto y que se pueda aprobar por el bien de nuestra comunidad, no por el bien de nosotros mismos estamos para eso, felicitaciones a los que están haciendo proyectos, la piscina en unos dos años más podría ser felicito a Carolina en el cargo, cuente con mi apoyo en lo que pueda ayudar.

Concejal Hans González también habíamos planteado hace tiempo atrás, para recordar y al final se quedó estancado por algunas razones que sabemos, el poder cerrar la entrada y salida completa a calle Freire y hacer un espacio de áreas verdes en el callejón central, que no fuera más estacionamiento podríamos priorizar un par de recursos, cerrar y poner flores, un poco de áreas verdes, con los FRIL se podría ver, del año pasado veníamos planteando eso era cerrar el estacionamiento, colocar pasto es para tener una entrada atractiva.

Concejal Jose Millalen hay acuerdo consenso, por lo menos con estos recursos que tenemos, la piscina no iría por lo tanto tenemos principio M\$ 80.000.- hay que buscar en que el próximo 02 de Julio podamos sesionar para ver eso y definirlo.



## 7. INFORME TECNICO COMODATO APR AILLINCO

Secpla, Señora Carolina Pardow, quería comentarles que el Comité de agua potable rural de Aillinco, ellos ingresaron una solicitud de comodato al Concejo y al Alcalde solicitando en comodato que hoy día ocupa la caseta de filtro del estanque que tienen en su sistema, les entrego un informe que hice viendo el terreno indagando un poco mas cuales son las razones por la cual están solicitando el comodato, es que ellos desde que comenzó el funcionamiento han estado funcionando sin una autorización sanitaria, una vez que esta el proyecto se les aprueba el funcionamiento pero a ellos lo que los respalda para hacer usufructo de ese recinto como no lo tienen, no le han podido dar la certificación por parte de la autoridad sanitaria están solicitando que se les entregue en comodato el recinto donde esta la Caseta y con sus filtros y su estanque son de 6x12 mts2 son alrededor de 72 mts2 aprox. eso esta dentro del recinto de la Posta, en la esquina, hice un plano de donde esta ubicado no altera para nada el funcionamiento de la Posta en caso que hiciera ampliación en la Posta, por que eso esta atrás no les afecta en nada a la Posta les trae problemas al APR porque en cualquier momento lo pueden cortar, por que no están con resolución sanitaria, hoy día quieren optar a caseta sanitaria tampoco la van a poder hacer solicite la resolución sanitaria para un proyecto de casetas sanitarias y no se puedo hacer.

Concejal Pablo Huenulao no habría ningún impedimento de acuerdo a lo que dice

Concejal Jose Millalen por cuanto tiempo seria eso

Concejal Pablo Huenulao 20 años

Secpla de aquí puede ir creciendo en un par de años mas, puede ampliarse la red ellos deberían ver después de adquirir un sistema mas grande para poder emplazar la instalación, lo preocupante es que hoy día ellos estan funcionando en esas condiciones.

Concejal Willy Kehr algún comentario de la jurídico por cualquier duda

Asesor Jurídica respecto del comodato, ningún problema es totalmente viable estuve revisando los antecedentes y no hay ningún problema.

Concejal Hans González mas menos es como una hectárea o es solo el recinto donde esta la Posta

Secpla si todo este terreno pertenece a un sector municipal

Concejal Pablo Huenulao, seria por 20 años con consulta renovable, hay acuerdo? en votacion

Concejal Willy Kehr, aprueba

Concejal Jose Millalen, aprueba

Concejal Hans Gonzalez, aprueba

Concejal Agustina Zavala, aprueba

Concejal Pablo Huenulao, aprueba

**SE APRUEBA POR LA UNANIMIDAD LA ENTREGA EN COMODATO POR UN PLAZO DE 20 AÑOS, RETAZO DE TERRENO DE 72 METROS CUADRADOS AL COMITÉ DE AGUA POTABLE RURAL DE AILLINCO**

## 8. VARIOS

Concejal Willy Kehr una constructora Valverde parece, que construyo la cancha pasto sintético y que quedo endeudado en su momento si la memoria no me falla con 3 proveedores de Galvarino

Concejal Pablo Huenulao son 4

Concejal Willy Kehr 4 proveedores, hasta el momento no ha sido capaz de pagar, entiendo y aquí viene la consulta si todavía existe una boleta de garantía en el municipio respecto de esa constructora, si existe no se si podemos hacer presión para que el compromiso sea, que les puedan pagar para que podamos hacer el compromiso que devolvemos esa boleta pero siempre y cuando ellos paguen a los proveedores ese compromiso se asumió hace años con estos proveedores como 3 años, así que lo dejo planteado si existe la boleta para que no se vaya a pasar y aprovechemos la oportunidad de frenar esos recursos hasta que no se les pague a los proveedores de la comuna.

Concejal Hans González tuvimos un a reunión con Marta, la administradora anterior para ver eso

Concejal Willy Kehr el otro dia hablo un proveedor por eso lo menciono aca Sr. administrador

Administrador Municipal cuales son los proveedores

Concejal Willy Kehr uno es la señora de la Casona, Francisco Quintana, Sra Edith Bahamondez lo segundo no la traje físicamente, hay una solicitud por parte de un grupo del sector de Rucatraro Alto están solicitando tractor arado que se les pueda considerar, del año pasado que están solicitando y no han sido considerado, un grupo de 6 familias.

Lo ultimo mencionar bueno yo había solicitado al concejo pasado, poder participar en un seminario que se estaba dando en Pucon, que la verdad que se suspendió, todo los meses he querido participar y se han ido cayendo sistemáticamente los seminarios que me interesan, vuelvo a solicitar la autorización a este concejo para varios seminarios si se cae uno poder asistir a otro, pero me interesa de sobre manera poder actualizar conocimientos básicos respecto de la ley 20742, para poder actualizarme poder tener la información hay un seminario de Gestión Local se llama Notable Abandono de Deberes, infracción grave a regularidades administrativa en Santiago del 16 al 20 de julio, hay uno que es de Fondos concursables a la iniciativa local que es Valdivia del 9 al 13 de julio y hay dos de Iter Chile uno que es modificación a la ley 20742, en Pucon del 14 al 18 y otro de Iter Chile que se llama Remoción de concejales por notable abandono de deberes en Puerto Montt del 14 al 18 los coloco todos porque no se en que fecha es vacaciones de invierno porque en esa fecha todo los precios se van a las nubes y lo ultimo es la Municipalidad del Bicentenario de Cedora que es desde el 9 al 11 de Julio en Santiago si el concejo puede autorizar.

Concejal Pablo Huenulao, hay acuerdo de aprobar participación, en votacion:

Concejal Willy Kehr, aprueba

Concejal Jose Millalen, aprueba

Concejal Hans Gonzalez, aprueba

Concejal Agustina Zavala, aprueba

Concejal Pablo Huenulao, aprueba

**SE APRUEBA POR UNANIMIDAD**

Concejal Jose Millalen Dirigente del Club Deportivo Unión de Llufluentue todavía no le han pasado las platas de Enero, estaba todo avanzado por lo que a ellos le informaron, Jorge Medina cuando era Jurídico y Marta, solicito acá al Administrador y a la Abogada poder agilizar eso porque esos recursos están aprobados en el Concejo. Lo otro reiterar el tema que se pueda agilizar el tema de los cambios de los equipos por favor pido apurar eso

Administrador Municipal el día de ayer estuvimos conversando con Don Patricio vamos hacer el proceso administrativo por el tema de Llufluentue

Concejal Hans González el cruce camino Paillahue donde esta el paso nivel arriba reventó esa parte Paillahue al lado arriba donde esta el paso nivel a la izquierda

Concejal Agustina Zavala señala la necesidad de sacar ramas en el rio ya que se cortaron ramas de sauces y las dejaron todas acumuladas, si hay correntadas va a provocar problemas, ver forma de sacar.

Concejal Hans Gonzalez nuevamente el camino a Rucatraro, efectivamente pasaron la maquina hace poco pero es exactamente lo mismo, esta en pesimo estado, sugiero hacer algo

Concejal Willy Kehr por que no lo colegiamos y hacemos la solicitud formal como concejo Municipal a Vialidad

Concejal Hans Gonzalez es intransitable el estado de ese camino.

Presidente si hay acuerdo

Concejal Willy Kehr, apruebo

Concejal Jose Millalen, apruebo

Concejal Hans Gonzalez, aprueba

Concejal Agustina Zavala, aprueba

Concejal Pablo Huenulao, aprueba

**SE APRUEBA POR UNANIMIDAD OFICIAR A VIALIDAD**

Concejal Willy Kehr propongo sesión dejar para próximo miércoles punto único priorización proyectos el miércoles 02 de Julio a las 9:30 en sesión extraordinaria.

Concejal Willy Kehr, aprueba

Concejal Jose Millalen, aprueba

Concejal Hans Gonzalez, aprueba

Concejal Agustina Zavala, aprueba

Concejal Pablo Huenulao, aprueba

**SE APRUEBA EN FORMA UNANIME REALIZAR SESIÓN EXTRAORDINARIA DIA 02 DE JULIO**

Se da termino a las 11.45 horas.

RESUMEN DE ACUERDOS
---------------------

1. SE APRUEBA ACTA SESION ORDINARIA N° 17 DE FECHA 18 DE JUNIO DE 2014, POR UNANIMIDAD
2. SE APRUEBA ENTREGAR EN COMODATO UN RETAZO DE TERRENO DE 72.MTS2, UBICADO EN LA POSTA DE AILLINCO POR LA CANTIDAD DE 20 AÑOS RENOVABLES AL COMITÉ DE AGUA POTABLE RURAL AILLINCO HUEQUEMAHUIDA
3. SE APRUEBA PARTICIPACION EN CURSO DE CAPACITACION A CONCEJAL WILLY KEHR, CONFIRMARA A CUAL ASISTIRA
4. SE ACUERDA OFICIAR AL SERVICIO DE VIALIDAD POR PESIMO ESTADO DE CAMINO A RUCATRARO
5. SE APRUEBA REALIZAR REUNION EXTRAORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL DIA MIERCOLES 02 DE JULIO, UNICO TEMA, REVISION Y PRIORIZACION DE PROYECTOS MUNICIPALES.

CLARA NECULHUEQUE MARIN  
SECRETARIA MUNICIPAL

PABLO HUENULAO MUÑOZ  
CONCEJAL PRESIDENTE